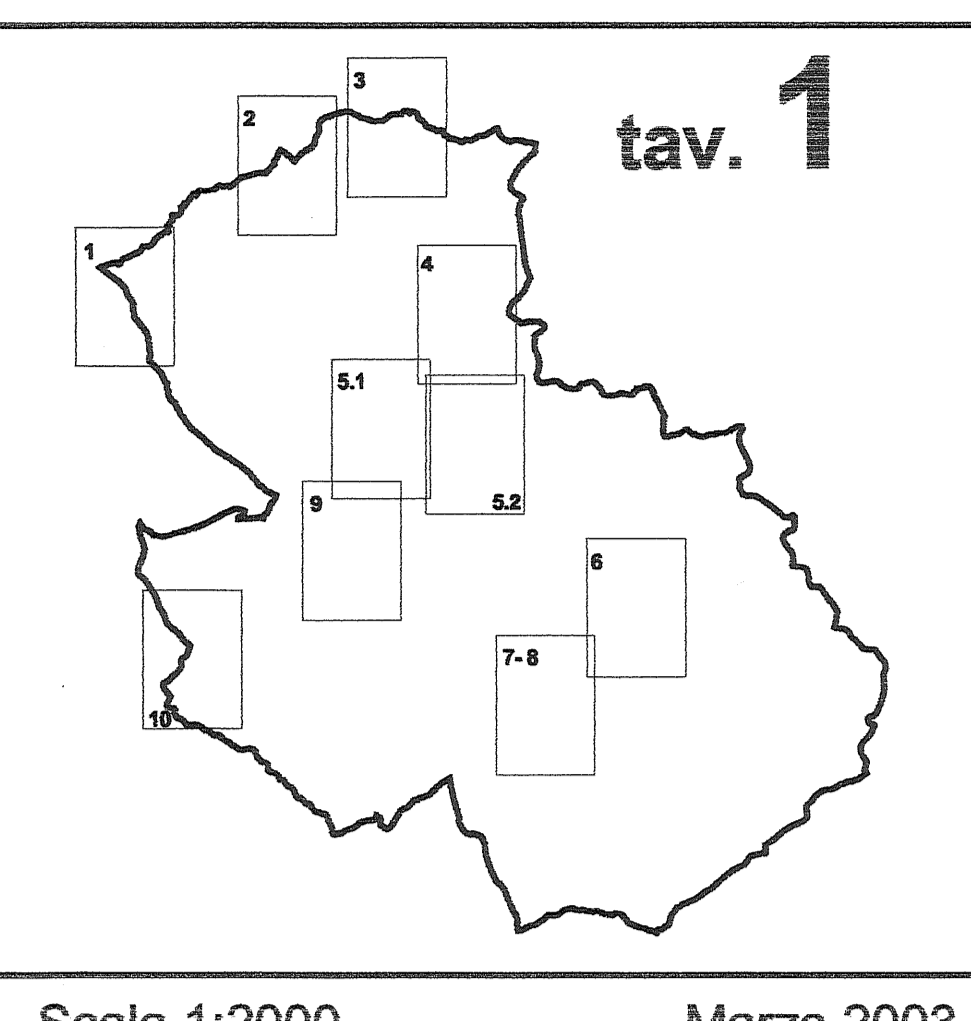


**COMUNE DI
SAN CASCIANO IN VAL DI PESA**
Provincia di Firenze

**PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2002**

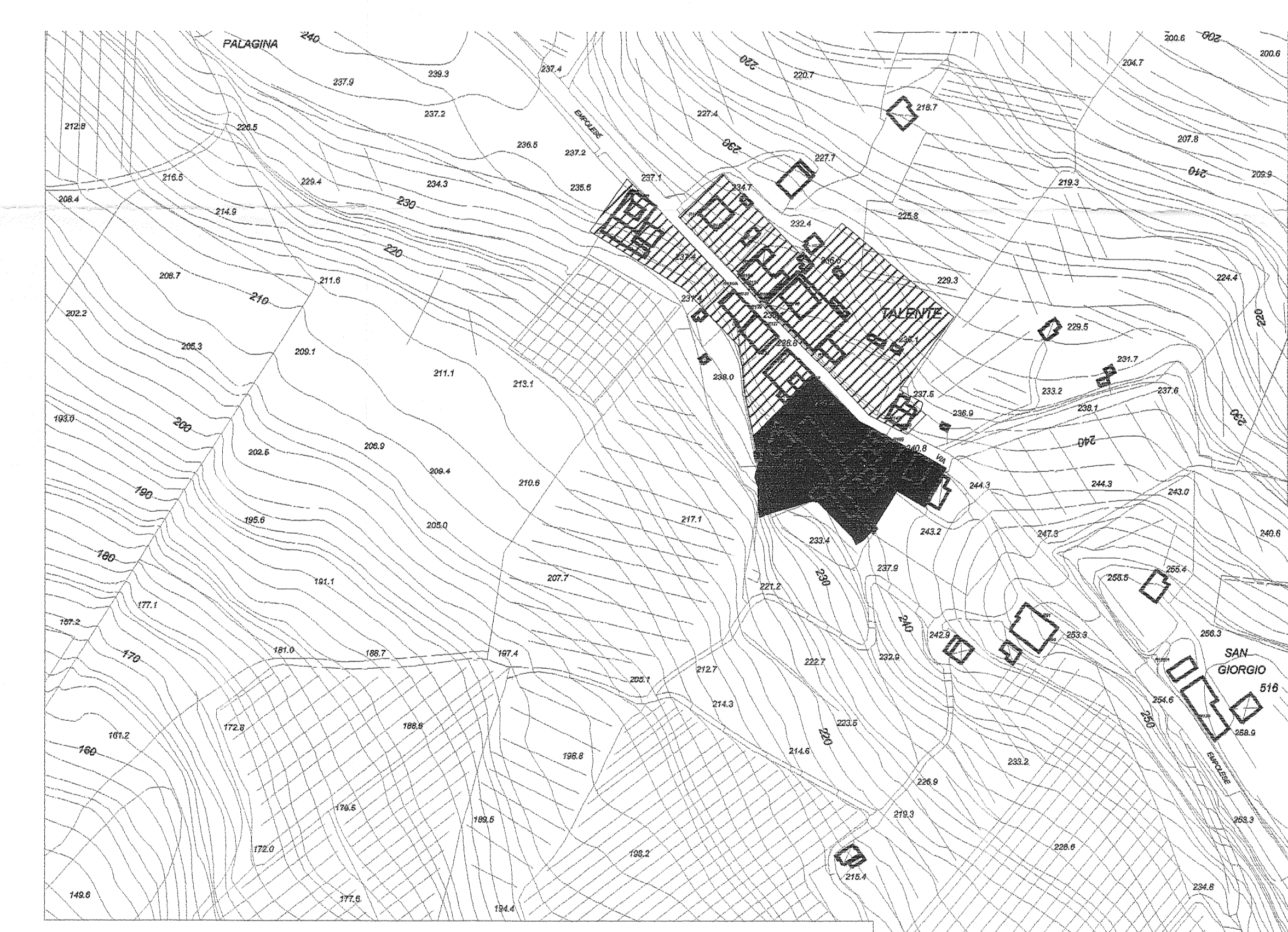
Trascrizione su base cartografica vettoriale
in scala 1:2000 delle previsioni urbanistiche
relative alle aree edificate
(art. 40 commi 2/7 della L.R. 5/95)



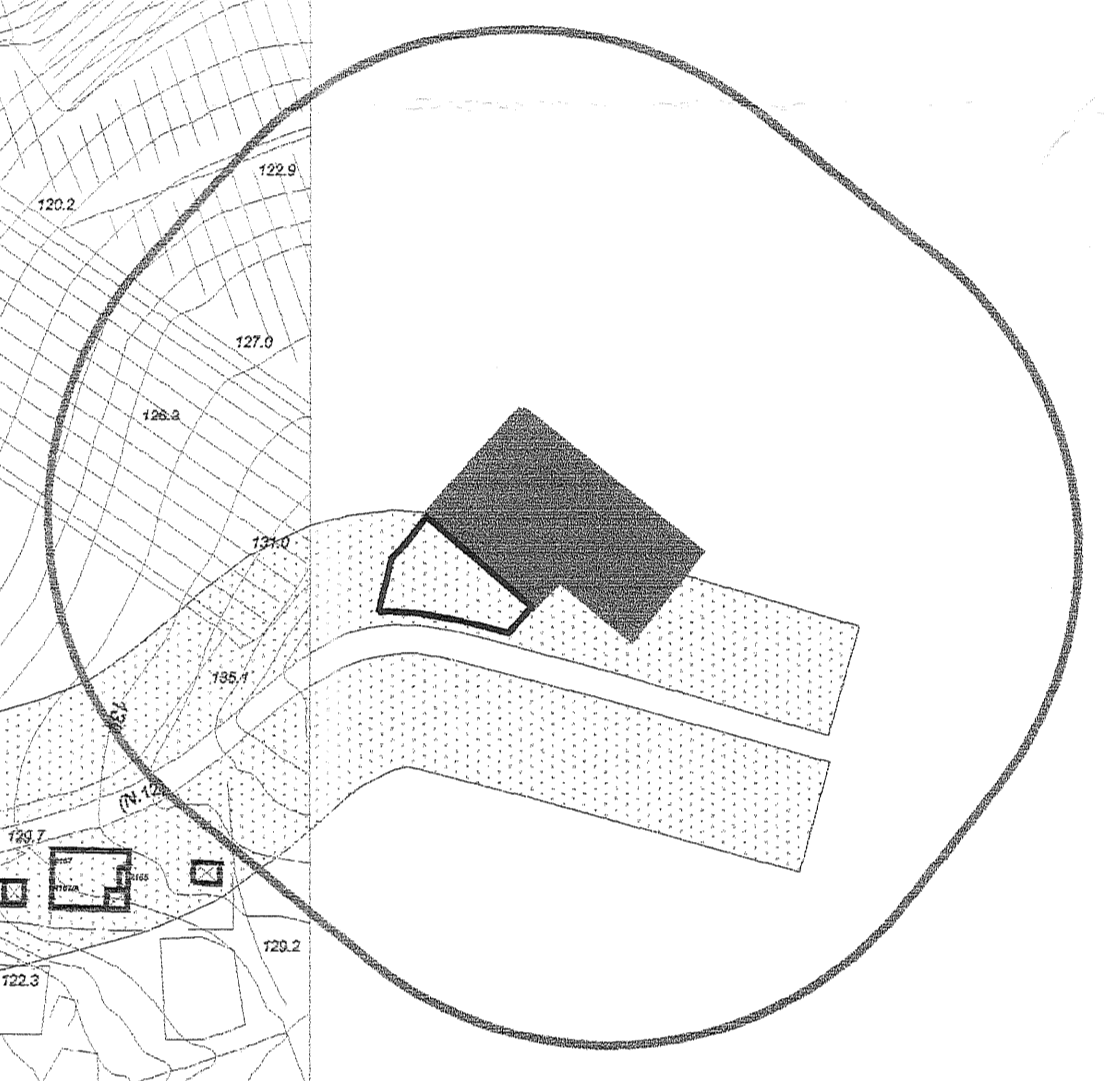
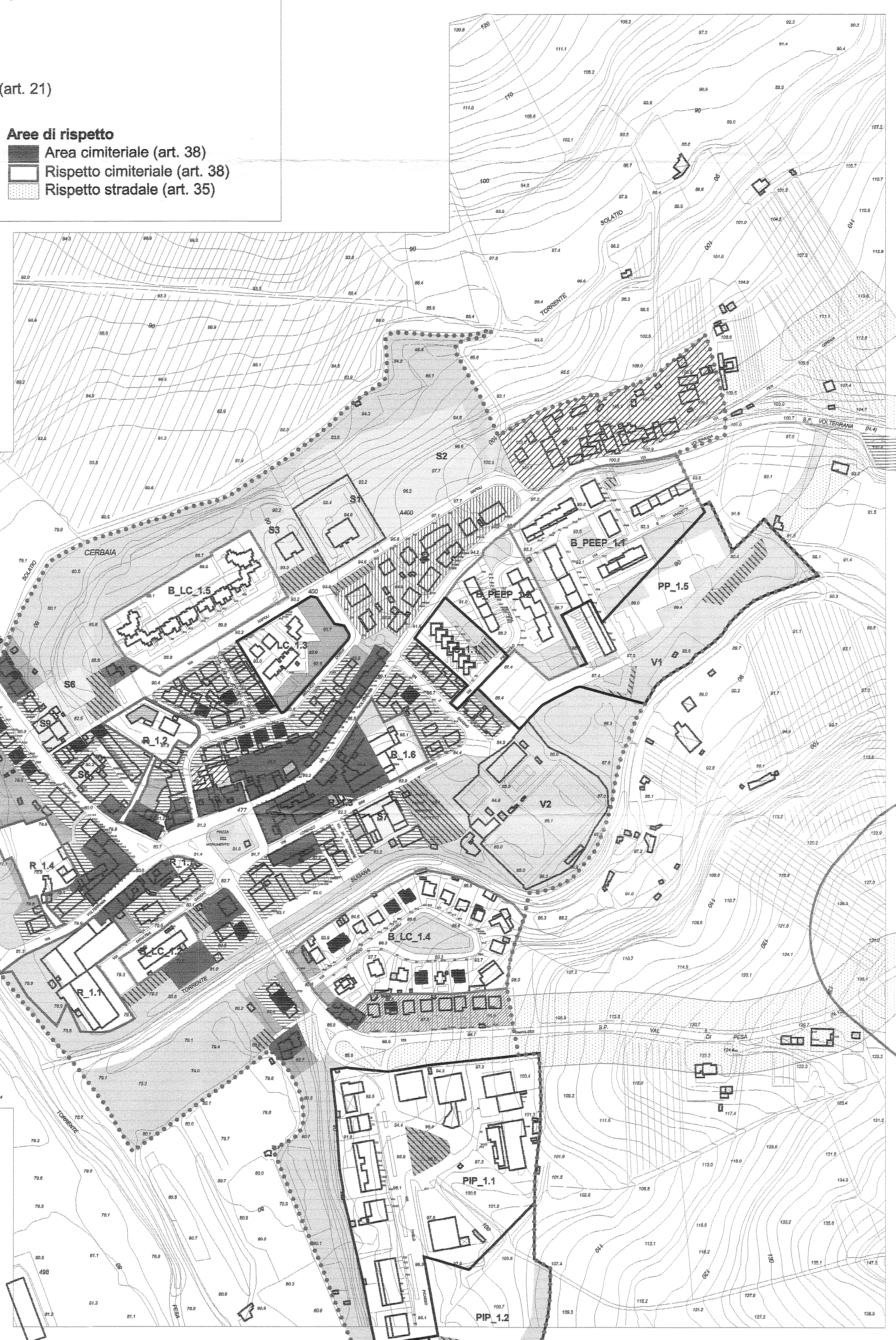
Scala 1:2000 Marzo 2003

- Zone omogenee**
- A1 - Centri di maggior valore storico ambientale (art. 13)
 - A2 - Centri di valore ambientale (art. 13)
 - Complesso di pregio ambientale (art. 11, comma 8)
 - Complessi di rilevante valore storico architettonico e ambientale (art. 11, comma 8)
 - B0 - Zone completamente edificate (art. 15)
 - B1 - Zone di completamento, ampliamento e sostituzione edilizia (art. 16)
 - B2 - Zone di completamento, ampliamento e sostituzione edilizia (art. 16)
 - B3 - Zone di completamento, ampliamento e sostituzione edilizia (art. 16)
 - B4 - Zone di completamento, ampliamento e sostituzione edilizia (art. 16)
 - D1 - Zone di completamento e ristrutturazione (art. 25)
 - D7 - Edifici ed aree destinate ad attrezzature ricettive (art. 27)
 - DB - Aree per distributori di carburante (art. 37)
 - IT - Attrezzature ed impianti tecnologici ed impianti (art. 31)
 - P - Aree per parcheggi pubblici (art. 35)
 - S - Attrezzature pubbliche e collettive (art. 31, 32, 33)
 - V - Verde pubblico (art. 34)
 - VP - Aree vincolate a verde privato (art. 38)
 - VS - Attrezzature sportive e ricreative a livello comunale e/o intercomunale (art. 34)
- Piani Attuativi**
- R - Zone soggette a normativa specifica (art. 18)
 - B_PEEP - Piani PEEP L. 167/62 (art. 17)
 - B_LC - Lottizzazioni convenzionate (art. 17)
 - PEEP - Piani PEEP L. 167/62 (art. 21)
 - LC - Lottizzazioni convenzionate (art. 21)
 - PP - Piani Particolareggiati (art. 21)
 - NI - Nuovi interventi (art. 22)
 - PIP - Piani per gli insediamenti produttivi (art. 21)
 - Piani Unitari di Coordinamento (art. 8)
- Ampliamenti puntuali (art. 19)**
- Ampliamento in pianta
 - Sopraelevazione di un piano
 - Ampliamento su due piani
- Perimetro centri abitati**
- Aree di rispetto**
- Area cimiteriale (art. 38)
 - Rispetto cimiteriale (art. 38)
 - Rispetto stradale (art. 35)

CERBAIA



TALENTE



Servizio Assetto del Territorio
Ufficio di Piano
Arch. Roberto Zanobini